

**Společenství vlastníků jednotek Kunštátská 1350-1352, V Aleji 1353-4 (143.1)**

**a**

**V Aleji 1355-1358(143.2)**

**Zápis ze společné schůze výborů uvedených SVJ konané dne 22.6. 2017**

---

**Přítomni: Ing. Ján Vlčko – předseda výboru SVJ 143.1  
paní Jaroslava Vicherová – členka výboru SVJ 143.1  
pan Milan Čepl – předseda výboru SVJ 143.2  
pan Tomáš Buldra – člen výboru SVJ 143.2  
Jiří Douša – člen výboru SVJ 143.2**

**Omluvena: paní Ivana Häuslerová – členka výboru SVJ 143.1**

**Program jednání:**

1. Fond údržby objektu 143: Po dohodě s paní Vaňkovou ( ekonomický úsek SBD Bohemia ) navrhl J.Douša rozdělení od 1.1. 2018. Způsob rozdělení bude projednán s předsedou SBD Bohemia Ing. Šalandou.
2. Zpracování domovních řádů SVJ: Vzorové domovní řády předložili pp. Buldra a Ing. Vlčko. Bude provedeno posouzení a úpravy tak, aby domovní řády mohly být schváleny na podzimních schůzích SVJ v listopadu nebo prosinci tohoto roku.
3. J.Douša doporučil přítomným rekonstrukci přípojek stoupaček topení z topných kanálů pod byty v čp. 1350 (143.1 RNDr. Rubeš a p. Šťastný) a dále všech těchto přípojek v čp. 1355-1358 (143.2). S tím souvisí nutnost přepojení topení v NP. Elektro pana Slaníka (143.1) z kotelny K1.1 (143.2) na kotelnu K1( 143.1). Toto bude konzultováno s potenciálním dodavatelem – firmou Instalátérství Tichý a požadováno vypracování cenové nabídky.
4. Dne 28.6. 2017 budou provedeny úpravy STA v rámci zkvalitnění příjmu televizního signálu. Práce provede firma pana Martina Laciny z Velkého Zboží. Cena dle nabídky 12.800,- Kč.
5. Klecové boxy na kontejnery TDO v ulici V Aleji. Nutná schůzka se

zástupci objektu čp. 1336-1343. PROJEDNÁNÍ FINANCOVÁNÍ A STAVEBNÍHO PROVEDENÍ ZA SPOLUÚČASTI SUBJEKTU, KTERÝ JIŽ NENÍ VE SPRÁVĚ SBD BOHEMIA !

6. Různé:

- a) označení schránek pro doručování korespondence SVJ
- b) zednické úpravy fasády u nově osazených sklepních oken – cenovou nabídku předloží pan Šimáček
- c) měření účinnosti kotelen K1 a K1.1 v objektech dle vyhlášky MPO, s tím související měření emisí kotlů
- d) odstranění uschlých tují a náletových rostlin, oprava BRANO 1358...

V Poděbradech, dne 22.6. 2017

Zapsal: Jiří Douša